ProBG Web Studio - Професионални уеб сайтове за всеки бизнес

0987654321

test@probg.com

https://etest.probg.com/

продажби

Оферта №: 15868

Тристаен апартамент кв. Владислав Варненчик 1

130 000 €

Площ	Спални	Година
65 м²	**1**	**1975**

01 Основни характеристики

Вид имот	3-стаен	Строителство	Панел
Площ	65 м²	Спални	1
Бани	0	Тераси	1
Етаж	5	Обзавеждане	Обзаведен
Година	1975		

02 Описание

"Екипът Градев" предлага за продажба тристаен панелен апартамент, разположен в кв. Владислав Варненчик 1.

Имотът се намира на изключително комуникативна локация, непосредствено до голям озеленен парк и просторен паркинг, което осигурява спокойствие, удобство и лесно ежедневие.

Апартаментът е разположен на 5-и етаж от 8 в добре поддържана жилищна сграда, общи части. Изложението изток/запад осигурява естествена светлина през целия ден, а липсата на калкани стени прави жилището сухо, топло и комфортно през всички сезони.

Имотът е със следното разпределение:

- Просторен хол с излаз на тераса, подменена PVC дограма, климатик и налично обзавеждане.

- Голяма спалня, оборудвана с ново легло тип „Приста“ с матрак и ракла, ново шкафче и дървена дограма със стъклопакет.
- Кухня с трапезария, разполагаща с кухненски шкафове, мивка, маса със столове, разтегателен диван и PVC дограма. Помещението се предлага без електроуреди, което дава възможност за обзавеждане според личните предпочитания.
- Баня с тоалетна в общо помещение, оборудвана с бойлер и мивка.
- Широк Г-образен коридор с вграден двукрилен килер, шкаф за обувки и закачалка, предлагащ допълнително място за съхранение.
- Електрическата инсталация е подменена, което е важно предимство за бъдещите собственици.
- Към имота има и избено помещение.

Апартаментът е за освежителен ремонт, което предоставя отлична възможност да бъде обновен и обзаведен изцяло по вкуса на новите собственици, без необходимост от сериозни конструктивни промени.

Предимства на локацията:

Само на около 50 метра от сградата се намира автобусна спирка с удобни връзки до центъра на Варна, ЖП гарата, Морската градина, Златни пясъци, Аспарухово, летището, както и до учебни заведения в града.

В непосредствена близост ще откриете - големи хранителни вериги, пазар, поща, училища, детски градини и ясли и други.

Пред самия блок има голям паркинг, а прилежащият озеленен парк с детски площадки и зони за отдих създава приятна среда за семейства с деца и за всички, които ценят спокойствието и зеленината.

Имот с отлично разположение, функционално разпределение и реален потенциал да се превърне в уютен семеен дом или добра инвестиция. Ако търсите жилище с простор, светлина и всички градски удобства на една ръка разстояние, това предложение заслужава вашето внимание.

За повече информация и огледи на 0886418888 Мина Боева

- За освежаване
- Масивна външна врата
- Входа се заключва
- Асансьор
- Климатик
- Електричество