ProBG Web Studio - Професионални уеб сайтове за всеки бизнес

0987654321

test@probg.com

https://etest.probg.com/

продажби

Оферта №: 15975

Къща с двор и гараж в кв. Виница, гр. Варна

253 000 €

Варна, Виница



Площ	Спални	Година
268 м²	**5**	**1981**

01 Основни характеристики

Вид имот	Къща	Строителство	Тухла
Район	Варна	Под-регион	Виница
Площ	268 м²	Спални	5
Бани	0	Тераси	2
Етаж	0	Обзавеждане	Обзаведен
Година	1981		

02 Описание

???? КЪЩА С ОГРОМЕН ПОТЕНЦИАЛ В КВ. ВИНИЦА, ГР. ВАРНА – 268 кв.м + ДВОР + ГАРАЖ!

Намалена цена, вече 253000 евро

???? гр. Варна, кв. Виница – ул. „Морска звезда“

???? Намалена цена от 258 000 на 253000 евро

Ако търсите истинска къща във Варна, която да превърнете в свой дом, инвестиция или имот за няколко поколения – това предложение заслужава да се види! ????

Къщата е монолитна, на плоча, добре измазана.

 268 кв.м разгъната застроена площ

???? двор с плодни дръвчета, асма и кипариси

???? гараж 22,75 кв.м + място за до 4 автомобила

???? 4 нива

???? МНОГО стаи с тераси и добро

разпределение

???? 665 кв.м дворно място, при 50% право на строеж

???? ток, вода и канализация

???? готови изрядни документи за сделка

Имотът е подходящ за банково кредитиране. Без тежести!

Какво получавате?

???? Първи жилищен етаж – 71 кв.м

Дневна с кухненски бокс, с тераса, спалня с тераса, баня с тоалетна

???? Втори жилищен етаж – 71 кв.м

Дневна с кухненски бокс, с тераса, спалня с тераса, баня с тоалетна

???? Тавански етаж – 58 кв.м

Едно голямо пространство с добра височина – отлична възможност за обособяване според вашите нужди.

???? Полусутерен – 68 кв.м

Дневна с голям кухненски бокс , спалня превърната в голям килер, баня с тоалетна и мазе.

???? Гараж – 22,75 кв.м, с канал, ток и вода.

В двора има голяма лятна кухня с тоалетна, лека конструкция.

???? Дворът е истински бонус – с плодни дръвчета, асма и кипариси, а пространството позволява да създадете прекрасна зона за почивка, градина или детски кът.

???? Къщата е за ремонт – и точно тук е големият ѝ потенциал.

Можете да я преустроите изцяло по свой вкус и да създадете модерен семеен дом, къща за няколко поколения или имот с инвестиционна цел.

???? Локацията е в долната част на Виница – в близост до МБАЛ „Еврохоспитал“, супермаркет, автобусна спирка и бензиностанция.

???? Ключ в агенцията – огледи с предварителна заявка.

???? 0888001822 – Антоанета Тошева

???? Ексклузивно представителство!

???? Код на имота: gr-15975

- За ремонт

- Гараж
- Електричество
- Климатик

03 Галерия





